

**Dienstleistungsangebot der Steuerkanzlei Luzius**  
**Individuelle Honorarvereinbarung für:**



**PAKET IMMOBILIENKAUF (professionelle Begleitung zum Immobilienkauf)**

**Ihr Nutzen:**

- Wir schnüren ein Rundumsorglos-Paket (Wir lassen Sie nicht im Regen stehen!) ✓
- Wir schenken Ihnen mehr Zeit für Wichtigeres ✓
- Wir sagen Ihnen, ob sich die Immobilieninvestition rentiert ✓
- Wir sagen Ihnen, wie Sie Steuern sparen können ✓
- Wir verhandeln bei den Banken für Sie und nutzen unsere Kontakte ✓
- Wir zeigen Ihnen auch negative Seiten von Immobilien auf ✓
- Wir prüfen alle Verträge aus steuerlicher Sicht ✓
- Wir helfen Ihnen bei der Kaufentscheidung ✓
- Wir bieten Ihnen Ihren persönlichen und festen Ansprechpartner in der Kanzlei ✓

**Unsere Leistungen:**

- Persönliches Beratungsgespräch mit Herrn Luzius ✓
- Rentabilitätsbeurteilung beim Kauf von Immobilien ✓
- Beratung unter Berücksichtigung von Finanzierungsalternativen ✓
- Beratung hinsichtlich Liquidität, Steuer- und Vermögensentwicklung ✓
- Post-/Fernmeldegebühren+Auslagen gem. § 16 StBGebV sind kostenlos ✓
- Versand aller Auswertungen an Mandant ist kostenlos ✓
- Telefon- und Mailsupport bei allen Fragen zum Immobilienkauf ✓

**Ihre möglichen Auswertungen:**

- Bericht Immobilienanalyse ✓

**Allgemeine Hinweise:**

Abrechnung erfolgt nach dieser Individualvereinbarung bzw. nach StbGebV.  
Abrechnung erfolgt erst, wenn Leistung von der Steuerkanzlei erbracht wurde.  
Abrechnung erfolgt am Monatsende für Leistungen aus zurückliegendem Monat.  
Rechnungsfälligkeit: 14 Tage nach Rechnungsdatum  
Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich 19% Umsatzsteuer.  
Voraussetzung für die Einhaltung der angegebenen Preise ist die vollständige und termingerechte Abgabe Ihrer Belege und Daten. Bei Nichteinhalten wird Ihnen ggf. unser Mehraufwand nach Zeitaufwand mit den u. g. Sätzen berechnet.

**Ihre Investition:**

Immobilienkauf-Dienstleistungen, die nicht aufgeführt sind	EUR
Stundensatz Sachbearbeiter je voller Stunde	nach Zeit
Stundensatz Steuerberater je voller Stunde	?
	90,00

---

Ich akzeptiere die oben genannte Vereinbarung durch meine Unterschrift:

---

Datum, Unterschrift Mandant/in